

KOMUNALNA NAKNADA

Ukupni koeficijent = koeficijent zone (Kz)*koeficijent namjene (Kⁿ)

Kz	K ⁿ							
I	1	1.5	10	8	4	3	6	0.05
II	0.90	1.35	9	7.2	3.6	2.7	5.4	0.045
III	0.80	1.2	8	6.4	3.2	2.4	4.8	0.04
IV	0.70	1.05	7	5.6	2.8	2.1	4.2	0.035

*Za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se koeficijent namjene u iznosu od 10% pripadajućeg koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor

	Koeficijenti zona u gradu	
	Zone	Koeficijenti zona
*Vrijednost boda (B) u gradu Jastrebarskom iznosi 5,52 kn/m² godišnje , odnosno 0,46 kn/m² mjesečno ("Službeni vjesnik grad Jastrebarskog", br. 11/2018)	I	1
	II	0,90
	III	0,80
	IV	0,70

Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kⁿ) te vrijednosti obračunske jedinice boda (B), određeno u kunama po m².

* Odluka o komunalnoj naknadi "Službeni vjesnik grada Jastrebarskog", br.12/2018