



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Jastrebarsko

KLASA: UP/I-361-03/26-01/000278

URBROJ: 238-18-05/1-26-0018

Jastrebarsko, 07.05.2026.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko, na temelju članka 52. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, GRAD JASTREBARSKO, OIB: 64942661827, Jastrebarsko, Štrosmajerov trg 13, HR-10450 Jastrebarsko po opunomoćeniku DARKU VUJICI, OIB: 86609549680, Zlatar, Ulica Franje Horvata Kiša 13I, HR-49250 Zlatar, izdaje

ID obrasca: F38-Z01-A2

Digitalni potpis

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, GRADU JASTREBARSKO, OIB: 64942661827, Jastrebarsko, Štrosmajerov trg 13, HR-10450 Jastrebarsko:

- **rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, ETAPA B - rekonstrukcija Trga Ljube Babića, sa parkiralištem za osobna vozila**

na kčbr. 849/1, K.O. JASTREBARSKO (Jastrebarsko), lokacija; Jastrebarsko, Trg Ljube Babića,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 36/2025, za koji je glavni projektant Darko Vujica, univ.mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G5907, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - Projekt niskogradnje, Ispravak 1, oznake DV_36/2025 od 31.03.2026.

- projektant: Darko Vujica, univ.mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G5907
- projektantski ured: BROSIG PROJEKT d.o.o., Zagreb, Ulica Josipa Marohnića 10, HR-10000 Zagreb, OIB 10524740410

MAPA 2

elektrotehnički projekt - Javna rasvjeta i DTK, Ispravak 1, oznake 26-152-GP-E od 21.04.2026.

- projektant: Mario Kovačević, mag.ing.el., broj ovlaštenja E2373
- projektantski ured: STEL-ING d.o.o., Slavonski Brod, Berislavićeva ulica 66, HR-35000 Slavonski Brod, OIB 92442065377.

II. Građenju građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom.

KLASA: UP/I-361-03/26-01/000278, URBROJ: 238-18-05/1-26-0018

1/4

ID: P20260409-4532209-Z01



Ova elektronička isprava potpisana je sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS).

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od šest godina od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.**
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu i građevinskoj inspekciji prijaviti početak građenja najkasnije pet dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.**
- V. Investitor je dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu građevinske dozvole ako tijekom građenja namjerava na građevini učiniti izmjene kojima se mijenja usklađenost građevine s utvrđenim lokacijskim uvjetima.**
- VI. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.**

OBRAZLOŽENJE

Investitor, GRAD JASTREBARSKO, OIB: 64942661827, Jastrebarsko, Štrosmajerov trg 13, HR-10450 Jastrebarsko po opunomoćeniku DARKU VUJICI, OIB: 86609549680, Zlatar, Ulica Franje Horvata Kiša 13I, HR-49250 Zlatar, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 09.04.2026. godine, izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene iz točke I. ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- priložen je dokaz pravnog interesa:

Izvadak iz BZP-a Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Jastrebarsko, z.k.ul. 8573, k.o. Jastrebarsko, od 09.04.2026. godine, upisan pod OSS evidencijskim brojem 304729/2026

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/24-01/000006, URBROJ: 238-18-01/2-24-0014, zahtjev usvojen dana 17.10.2024., izvršno 09.11.2024., pravomoćno 09.11.2024., ID: P20240513-1519718-Z02
 - Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/24-01/000013, URBROJ: 238-18-01/2-25-0008, zahtjev usvojen dana 08.01.2025., izvršno 01.02.2025., pravomoćno 01.02.2025., ID: P20241127-1650330-Z06
 - Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/25-01/000019, URBROJ: 238-18-05/1-26-0012, zahtjev usvojen dana 19.02.2026., izvršno 19.02.2026., pravomoćno 19.02.2026., ID: P20251215-1922153-Z06



- građevna čestica je uređena
- prikupljene su potvrde glavnog projekta putem eKonferencije u trajanju od 15 dana i to:
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 44
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 4017001/2338/26AK, URBROJ: 4017001/2338/26AK od 24.04.2026.
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/26-02/5035, URBROJ: 376-05-3-26-02 od 28.04.2026.
 - Grad Jastrebarsko, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-02/26-01/15, URBROJ: 238-12-26-2 od 23.04.2026.
 - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Poslovna jedinica Jastrebarsko, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-12/26-10/17, URBROJ: 238/12-152-04/1-26-2 od 30.04.2026.
 - E.ON DISTRIBUCIJA PLINA d.o.o., Distributivno područje Zagrebačka županija, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 7
 - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: SP-SvN-118_4_2026-JG od 04.05.2026.
- nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta sukladno čl. 68. st. 3. Zakona o gradnji

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 73. stavak 2. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJICA ISPOSTAVE
ANA GOJŠIĆ, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - GRAD JASTREBARSKO
Jastrebarsko, Štrosmajerov trg 13, HR-10450 Jastrebarsko
 - DARKO VUJICA
Zlatar, Ulica Franje Horvata Kiša 13I, HR-49250 Zlatar

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - Državna geodetska uprava, PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko
Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14-10450 Jastrebarsko
 - Grad Jastrebarsko, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47-10450 Jastrebarsko
 - Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije
Zagreb, Ulica grada Vukovara 72-10000 Zagreb

