



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Braće Kazić 6

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, PAVICE KRNEŽIĆ iz Pavlovčana, Pavlovčani 15, OIB: 27517139626, MIRKA GAŠPARA iz Čabdina, Čabdin 26, OIB: 09930487775 i DRAGICE KRČMAR iz Gornjeg Desinca, Svetog Vida 20, OIB: 19564154259, zastupanih po punom. Hrvoju Lafteru, odvjetniku u Jastrebarskom, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 14. veljače 2022. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

– z.k. ul. 175 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1856/2 vinograd i klijet Borovnjak u Bresnici površine 206 čhv, u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Ivančić Tomo, Pavlovčani 48,

– z.k. ul. 929 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1855 vinograd Pavel u Pivični i Ruklici površine 510 čhv, u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Vučinić Jelena, Pavlovčani u 4/8 dijela, Vučinić Mika, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Mijo, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Ivan, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela i Vučinić Ignac, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela,

– z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv, k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv i k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Ivančić Tomo, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Stjepan, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Bara, Breznik 7 u 1/6 dijela i Ivančić Pavao, Breznik 7 u 1/6 dijela,

– z.k. ul. 1154 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv, u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Vučinić Mirko, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Mijo, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Ivan, Pavlovčani 7 u ¼ dijela i Vučinić Ignac, Pavlovčani 7 u ¼ dijela,

– z.k. ul. 162 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Šember Janko, Pavlovčani u 360/4320 dijela, Ivančić Franjo, Pavlovčani 47 u 144/4320 dijela, Ivančić Josip ml., Pavlovčani 45 u 720/4320 dijela, Ivančić Tomo, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Ivančić Stjepan, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 15 u 45/4320 dijela, Ivančić Bara, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Ivančić Pavao, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Šember Josip, Pavlovčani 13/11 u 180/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 7 u 15/4320 dijela, Ivančić Dragica, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Ivančić Pavao, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Stošić Nikola, Australije, prije Reka u 20/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9 u 90/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Ivančić Tihomir, Pavlovčani 12 u 720/4320 dijela, Šember Stjepan,

Pavlovčani 11 u 180/4320 dijela, Jurišica Nedjeljka, Jastrebarsko, Zdihovačka 46 u 120/4320 dijela, Šember Pavica, Pavlovčani 8 D u 180/4320 dijela, Jurišica Franjo (zemljiogradnik), Pavlovčani u 180/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9, Pavlovčani, OIB: 51591702221 u 90/4320 dijela, Makarun Tomislav, Pavlovčani 14, Pavlovčani, OIB: 70124487441 u 90/4320 dijela, Makarun Danijel, Prilesje 23, Zagreb, OIB: 75263829208 u 90/4320 dijela, Tandarić Ivan, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 31357079022 u 90/4320 dijela, Tandarić Lorena, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 09650122071 u 90/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 80/4320 dijela i Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 20/4320 dijela.

II. Predlagatelji predlažu da se u z.k. ul. 175, 929, 1228, 1154 i 162 k.o. Plešivička Reka, provedu slijedeći upisi:

„Dopušta se u z.k. ul. 175 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Ivančić Tome, Pavlovčani 48, koja se sastoji od k.č.br. 1856/2 vinograd i klijet Pavel Borovnjak u Bresnici površine 206 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, zatim

dopušta se u z.k. ul. 929 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Vučinić Jelene, Pavlovčani u 4/8 dijela, Vučinić Mike, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Mije, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Ivana, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela i Vučinić Ignaca, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Pavlovčani 48, koja se sastoji od k.č.br. 1855 vinograd Pavel u Pivični i Ruklici površine 510 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855 u 1/3 dijela PAVICE KRNEŽIĆ iz Pavlovčana, Pavlovčani 15, OIB: 27517139626 u 1/3 dijela MIRKA GAŠPARA iz Čabdina, Čabdin 26, OIB: 09930487775 u 1/3 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Ivančić Tome, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Stjepana, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Bare, Breznik 7 u 1/6 dijela i Ivančić Pavla, Breznik 7 u 1/6 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv i k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv i k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, otpis k.č.br.1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv i k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855 u ½ dijela DRAGICE KRČMAR iz Gornjeg Desinca, Svetog Vida 20, OIB: 19564154259 u ½ dijela, zatim

otpis k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1154 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Vučinić Mirka, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Mije, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Ivana, Pavlovčani 7 u ¼ dijela i Vučinić Ignaca, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv, otpis k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, zatim

dopušta se u z.k. ul. 162 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu: Šember Janko, Pavlovčani u 360/4320 dijela, Ivančić Franjo, Pavlovčani 47 u 144/4320 dijela, Ivančić Josip ml., Pavlovčani 45 u 720/4320 dijela, Ivančić Tomo, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Ivančić Stjepan, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 15 u 45/4320 dijela, Ivančić Bara, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Ivančić Pavao, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Šember Josip, Pavlovčani 13/11 u 180/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 7 u 15/4320 dijela, Ivančić Dragica, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Ivančić Pavao, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Stošić Nikola, Australije, prije Reka u 20/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9 u 90/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Ivančić Tihomir, Pavlovčani 12 u 720/4320 dijela, Šember Stjepan, Pavlovčani 11 u 180/4320 dijela, Jurišica Nedjeljka, Jastrebarsko, Zdihovačka 46 u 120/4320 dijela, Šember Pavica, Pavlovčani 8 D u 180/4320 dijela, Jurišica Franjo (zemljioradnik), Pavlovčani u 180/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9, Pavlovčani, OIB: 51591702221 u 90/4320 dijela, Makarun Tomislav, Pavlovčani 14, Pavlovčani, OIB: 70124487441 u 90/4320 dijela, Makarun Danijel, Prilesje 23, Zagreb, OIB: 75263829208 u 90/4320 dijela, Tandarić Ivan, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 31357079022 u 90/4320 dijela, Tandarić Lorena, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 09650122071 u 90/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 80/4320 dijela i Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 20/4320 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, otpis k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855.“.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Grada Jastrebarsko.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, KRNEŽIĆ PAVICE iz Pavlovčana, Pavlovčani 15, OIB: 27517139626, GAŠPAR MIRKA iz Čabdina, Čabdin 26, OIB: 09930487775 i KRČMAR DRAGICE iz Gornjeg Desinca, Svetog Vida 20, OIB: 19564154259, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 175 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1856/2 vinograd i klijet Borovnjak u Bresnici površine 206 čhv, u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Ivančić Tomo, Pavlovčani 48, z.k. ul. 929 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1855 vinograd Pavel u Pivični i Ruklici površine 510 čhv, u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Vučinić Jelena, Pavlovčani u 4/8 dijela, Vučinić Mika, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Mijo, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Ivan, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela i Vučinić Ignac, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv, k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv i k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Ivančić Tomo, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Stjepan, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Bara, Breznik 7 u 1/6 dijela i Ivančić Pavao, Breznik 7 u 1/6 dijela, z.k. ul. 1154 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Bresnici površine 504 čhv, u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Vučinić Mirko, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Mijo, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Ivan, Pavlovčani 7 u ¼ dijela i Vučinić Ignac, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, z.k. ul. 162 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3

šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Šember Janko, Pavlovčani u 360/4320 dijela, Ivančić Franjo, Pavlovčani 47 u 144/4320 dijela, Ivančić Josip ml., Pavlovčani 45 u 720/4320 dijela, Ivančić Tomo, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Ivančić Stjepan, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 15 u 45/4320 dijela, Ivančić Bara, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Ivančić Pavao, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Šember Josip, Pavlovčani 13/11 u 180/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 7 u 15/4320 dijela, Ivančić Dragica, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Ivančić Pavao, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Stošić Nikola, Australije, prije Reka u 20/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9 u 90/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Ivančić Tihomir, Pavlovčani 12 u 720/4320 dijela, Šember Stjepan, Pavlovčani 11 u 180/4320 dijela, Jurišica Nedjeljka, Jastrebarsko, Zdihovačka 46 u 120/4320 dijela, Šember Pavica, Pavlovčani 8 D u 180/4320 dijela, Jurišica Franjo (zemljoradnik), Pavlovčani u 180/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9, Pavlovčani, OIB: 51591702221 u 90/4320 dijela, Makarun Tomislav, Pavlovčani 14, Pavlovčani, OIB: 70124487441 u 90/4320 dijela, Makarun Danijel, Prilesje 23, Zagreb, OIB: 75263829208 u 90/4320 dijela, Tandarić Ivan, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 31357079022 u 90/4320 dijela, Tandarić Lorena, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 09650122071 u 90/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 80/4320 dijela i Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 20/4320 dijela, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji zahtijevaju da se u navedenim z.k. ulošcima isprave upisi na slijedeći način:

„Dopušta se u z.k. ul. 175 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Ivančić Tome, Pavlovčani 48, koja se sastoji od k.č.br. 1856/2 vinograd i klijet Pavel Borovnjak u Bresnici površine 206 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, zatim

dopušta se u z.k. ul. 929 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Vučinić Jelene, Pavlovčani u 4/8 dijela, Vučinić Mike, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Mije, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Vučinić Ivana, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela i Vučinić Ignaca, Pavlovčani 7 u 1/8 dijela, Pavlovčani 48, koja se sastoji od k.č.br. 1855 vinograd Pavel u Pivični i Ruklici površine 510 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855 u 1/3 dijela PAVICE KRNEŽIĆ iz Pavlovčana, Pavlovčani 15, OIB: 27517139626 u 1/3 dijela MIRKA GAŠPARA iz Čabdina, Čabdin 26, OIB: 09930487775 u 1/3 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Ivančić Tome, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Stjepana, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Bare, Breznik 7 u 1/6 dijela i Ivančić Pavla, Breznik 7 u 1/6 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv i k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv, otpis k.č.br.1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv i k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855 u ½ dijela DRAGICE KRČMAR iz Gornjeg Desinca, Svetog Vida 20, OIB: 19564154259 u ½ dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Ivančić Tome, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Stjepana, Pavlovčani 10 u 2/6 dijela, Ivančić Bare, Breznik 7 u 1/6 dijela i Ivančić Pavla, Breznik 7 u 1/6 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, otpis k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak

u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1154 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu Vučinić Mirka, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Mije, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, Vučinić Ivana, Pavlovčani 7 u ¼ dijela i Vučinić Ignaca, Pavlovčani 7 u ¼ dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv, otpis k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, zatim

dopušta se u z.k. ul. 162 k.o. Plešivička Reka na nekretnini u vlasništvu: Šember Janko, Pavlovčani u 360/4320 dijela, Ivančić Franjo, Pavlovčani 47 u 144/4320 dijela, Ivančić Josip ml., Pavlovčani 45 u 720/4320 dijela, Ivančić Tomo, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Ivančić Stjepan, Pavlovčani 10 u 96/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 15 u 45/4320 dijela, Ivančić Bara, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Ivančić Pavao, Breznik 7 u 48/4320 dijela, Šember Josip, Pavlovčani 13/11 u 180/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 7 u 15/4320 dijela, Ivančić Dragica, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Ivančić Pavao, Pavlovčani 13 u 144/4320 dijela, Stošić Nikola, Australije, prije Reka u 20/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9 u 90/4320 dijela, Jurišica Dragutin, Pavlovčani 15 u 120/4320 dijela, Ivančić Tihomir, Pavlovčani 12 u 720/4320 dijela, Šember Stjepan, Pavlovčani 11 u 180/4320 dijela, Jurišica Nedjeljka, Jastrebarsko, Zdihovačka 46 u 120/4320 dijela, Šember Pavica, Pavlovčani 8 D u 180/4320 dijela, Jurišica Franjo (zemljioradnik), Pavlovčani u 180/4320 dijela, Tandarić Mirica, Pavlovčani 9, Pavlovčani, OIB: 51591702221 u 90/4320 dijela, Makarun Tomislav, Pavlovčani 14, Pavlovčani, OIB: 70124487441 u 90/4320 dijela, Makarun Danijel, Prilesje 23, Zagreb, OIB: 75263829208 u 90/4320 dijela, Tandarić Ivan, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 31357079022 u 90/4320 dijela, Tandarić Lorena, Stankovo 32, Stankovo, OIB: 09650122071 u 90/4320 dijela, Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 80/4320 dijela i Stošić Nikola, Pavlovčani 5, Pavlovčani, OIB: 37809648688 u 20/4320 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, otpis k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivička Reka, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

BRANKA IVANČIĆA iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855.“.

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 14. veljače 2022. godine i završava 16. ožujka 2022. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 175 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1856/2 vinograd i klijet Borovnjak u Bresnici površine 206 čhv, z.k. ul. 929 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1855

vinograd Pavel u Pivični i Ruklici površine 510 čhv, z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv, k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv i k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, z.k. ul. 1154 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv i z.k. ul. 162 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja Branka Ivančića iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k. ul. 175 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1856/2 vinograd i klijet Borovnjak u Bresnici površine 206 čhv, z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 2294 sjenokoša Ribnjak u Dolnjem Gaju površine 901 čhv, z.k. ul. 1154 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1519/4 oranica Mala Breznica u Breznici površine 504 čhv i z.k. ul. 162 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 2203/2 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 241 čhv i k.č.br. 2203/3 šuma Gaj u Pod Pavlom površine 242 čhv, zatim zabilježbu prijave upisa predlagatelja Branka Ivančića iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855, Pavice Krnežić iz Pavlovčana, Pavlovčani 15, OIB: 27517139626, Mirka Gašpara iz Čabdina, Čabdin 26, OIB: 09930487775, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj u z.k. ul. 929 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1855 vinograd Pavel u Pivični i Ruklici površine 510 čhv, svakog u 1/3 dijela i zabilježbu prijave upisa predlagatelja Branka Ivančića iz Kupinečkog Kraljevca, Vlašići 8, OIB: 30521817855 i Dragice Krčmar iz Gornjeg Desinca, Svetog Vida 20, OIB: 19564154259, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj u z.k. ul. 1228 k.o. Plešivička Reka i to k.č.br. 1799/1 oranica Videlinac u Pivično i Ruklici površine 490 čhv, k.č.br. 1799/2 oranica Videlinac u Pirično i Buklici površine 490 čhv, svakog u 1/2 dijela.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

U uvodu pobliže označenom zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelji Branko Ivančić, Pavica Krnežić, Mirko Gašpar i Dragica Krčmar (dalje: predlagatelji), u prijedlogu navode kako se nalaze u zakonitom, istinitom i poštenom posjedu navedenih nekretnina, kako sami tako i putem svojih prednika već više od 20 godina te iste koriste prema njihovoj gospodarskoj namjeni. Predlagatelji predmetne nekretnine uživaju prema posjedovnom stanju i posjedovnim listovima i to kako slijedi: k.č.br. 1856/2, 1519/4, 2203/2, 2203/3 i 2294 I – predlagatelj, k.č.br. 1855 Branko Ivančić, Mirko Gašpar i Pavica Krnežić (nasljednica iza pokojne Jurišice Alojzije) svaki u 1/3 dijela i k.č.br. 1799/1 i 1799/2 Branko Ivančić i Dragica Krčmar svaki u 1/2 dijela. Rješenjem o nasljeđivanju O-2768/18 od 08.11.2018. iza pok. Alojzije Jurišica, jednom od nasljednica je proglašena kći Pavica Krnežić. Predlažu otvoriti pojedinačni ispravni postupak i po provedenom postupku dopustiti upis prava vlasništva u korist predlagatelja kako je to navedeno u točki II. izreke.

Kako predlagatelji nemaju isprave temeljem kojih bi izvršili uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagatelji su učinili vjerojatnim da im pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama budući su prijedlogu priložili povijest promjena na katastarskim česticama, prijepis posjedovnog lista 91, 149, 660 i 2455 k.o. Plešivička Reka, Rješenje o nasljeđivanju O-2768/18, to postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 14. veljače 2022. godine

Sudac:

Darko Župančić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

I. RJEŠENJE DOSTAVITI:

1. Predlagateljima po punom.
2. E-oglasna ploča suda – dana 14. veljače 2022. godine i završava 16. ožujka 2022.
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Grad Jastrebarsko, radi objave Oglasa
5. Protustranke: Tandarić Mirica, Pavlovčani 9
Ivančić Tihomir, Pavlovčani 12
Šember Stjepan, Pavlovčani 11
Jurišica Nedjeljka, Jastrebarsko, Zdihovačka 46
Šember Pavica, Pavlovčani 8 D
Makarun Tomislav, Pavlovčani 14, Pavlovčani
Makarun Danijel, Prilesje 23, Zagreb
Tandarić Ivan, Stankovo 32, Stankovo
Tandarić Lorena, Stankovo 32, Stankovo

II. Rasprava i očevid za dan: 01. travnja 2022. u 13,15 sati s očevidom će se započeti na adresi Pavlovčani 6 (k.č. br. 1799/1 k.o. Plešivička Reka)

III. Zovi:

1. Predlagatelj PO PUN.
2. Svjedoci Anita Ivančić, Vlašići 8, Kupinečki Kraljevac, Krunoslava i Dragica Tandarić, Pavlovčani 8
3. vještak Branko Kolarek
4. protustranke

IV. Cal. do očevida



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	14.02.2022 14:00	Serijski broj certifikata	324054894142969618798893628807858102400
Kontrolni broj	Algoritam potpisa		RSA
	Z134931894ddb6a46		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -