



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Jastrebarsko, Braće Kazića 6

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, po sucu Dijani Vrkljan, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952, zastupana po pun. Marijanu Pavlečiću, odvjetniku u Jastrebarskom, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. veljače 2026. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul. 383 k.o Željezno Žumberačko na kčbr. 2616/1 Kuća br. 2 i dvorište u zdencu sa 103 čhv,u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Franjo Ml., Željezno 8, 2. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Barica, Željezno 8

-1046 k.o Željezno Žumberačko na kčbr., 2553 Jaski sa 928 m², Livada sa 928 m² kčbr. 2554 Jaski Šuma sa 917 m², kčbr. 2555 Pod divljakom sa 360 m², kčbr. 2556 Pod divljakom Livada sa 403 m², kčbr. 2559 Pod divljakom Oranica sa 669 m² i kčbr. 2844 Brdo Oranica sa 1888 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Josip, Zagreb, 2. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Morduš Magda, Željezno 2, 3. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Morduš Milka, Željezno 2

- 1269 , k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 3007 Peščak Pašnjak sa 788 m²i kčbr. 3008 Peščak Pašnjak sa 1176 m² u vlasništvu 1. Vlasnički dio: 1/1 Petković Tomo, Željezno 16

- 1370 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2617 Željezno Dvorište sa 50 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Franjo Ml., Željezno 8, 2. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Barica, Željezno 8

-1441 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2557 Pod divljakom Oranica sa 496 m², kčbr 2560 Zdenac Livada sa 1453 m², kčbr 2561 Zdenac Livada sa 1083 m², kčbr 2618 Željezno Dvorište sa 80 m², kčbr 2619 Željezno Kuća gosp. zgr. dv. sa 547 m², kčbr 2656 Željezno Livada sa 2039 m², kčbr 2700 Njive Pašnjak u selu sa 547 m², kčbr 2841 Njive Oranica u selu sa 982 m², kčbr 2842 Njive u selu Livada sa 1622 m², kčbr 2843 Njive u selu Livada sa 313 m², kčbr 2873 Njive u selu Vinograd sa 644 m²,

kčbr 2889 Njive u selu Pašnjak sa 1014 m², kčbr 2936 Prilog Pašnjak sa 1237 m², kčbr 2937 Prilog Vinograd sa 299 m², kčbr 2989 Prilog Šuma sa 4704 m², kčbr 3030 Peščak Pašnjak sa 604 m², kčbr 3031 Peščak Pašnjak sa 788 m², kčbr 4140 Drenovac Livada sa 5255 m², kčbr 4141 Drenovac Pašnjak sa 1906 m², kčbr 4169 Turkovača Oranica sa 3877 m². u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 1/3 Vranaričić Nada, OIB: 99764784952, Rakitska Cesta 95, Rakitje 10431 Sveta Nedelja, 2. Suvlasnički dio: 1/3 Vlašić Franjo, Canada, Prije Željezno 13, 3. Suvlasnički dio: 1/3 Vlašić Tomo, Canada, Prije Željezno 13

II. Predlagateljica predlaže predlaže da se u navedenim : z.k. ulošcima k.o. Željezno Žumberačko provede slijedeći upis:

" Dopušta se u:

1. z.k.ul. 383 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2616/1 Kuća br. 2 i dvorište u zdencu sa 103 čhv,u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Franjo Ml., Željezno 8, 2. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Barica, Željezno 8 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

2. z.k.ul. 1046 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr., 2553 Jaski sa 928 m², Livada sa 928 m² kčbr. 2554 Jaski Šuma sa 917 m², kčbr. 2555 Pod divljakom sa 360 m², kčbr. 2556 Pod divljakom Livada sa 403 m², kčbr. 2559 Pod divljakom Oranica sa 669 m² i kčbr. 2844 Brdo Oranica sa 1888 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Josip, Zagreb, 2. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Morduš Magda, Željezno 2, 3. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Morduš Milka, Željezno 2 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

3. z.k.ul. 1269 , k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 3007 Peščak Pašnjak sa 788 m² i kčbr. 3008 Peščak Pašnjak sa 1176 m² u vlasništvu 1. Vlasnički dio: 1/1 Petković Tomo, Željezno 16 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

4. z.k.ul. 1370 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2617 Željezno Dvorište sa 50 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Franjo Ml., Željezno 8, 2. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Barica, Željezno 8 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

5. z.k.ul. 1441 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2557 Pod divljakom Oranica sa 496 m², kčbr 2560 Zdenac Livada sa 1453 m², kčbr 2561 Zdenac Livada sa 1083 m², kčbr 2618 Željezno Dvorište sa 80 m², kčbr 2619 Željezno Kuća gosp. zgr. dv. sa 547 m², kčbr 2656 Željezno Livada sa 2039 m², kčbr 2700 Njive Pašnjak u selu sa 547 m², kčbr 2841 Njive Oranica u selu sa 982 m², kčbr 2842 Njive u selu Livada sa 1622 m², kčbr 2843 Njive u selu Livada sa 313 m², kčbr 2873 Njive u selu Vinograd sa 644 m², kčbr 2889 Njive u selu Pašnjak sa 1014 m², kčbr 2936 Prilog Pašnjak sa 1237 m², kčbr 2937 Prilog Vinograd sa 299 m², kčbr 2989 Prilog Šuma sa 4704 m², kčbr 3030 Peščak Pašnjak sa 604 m², kčbr 3031 Peščak Pašnjak sa 788 m², kčbr 4140 Drenovac Livada sa 5255 m², kčbr 4141 Drenovac Pašnjak sa 1906 m², kčbr 4169 Turkovača Oranica sa 3877 m². u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 1/3 Vranaričić Nada,

OIB: 99764784952, Rakitska Cesta 95, Rakitje 10431 Sveta Nedelja, 2. Suvlasnički dio: 1/3 Vlašić Franjo, Canada, Prije Željezno 13, 3. Suvlasnički dio: 1/3 Vlašić Tomo, Canada, Prije Željezno 13 besteretna uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela."

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Grada Jastrebarskog.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u zk.ul. 383 k.o Željezno Žumberačko na kčbr. 2616/1 Kuća br. 2 i dvorište u zdencu sa 103 čhv,

-1046 k.o Željezno Žumberačko na kčbr., 2553 Jaski sa 928 m2, Livada sa 928 m2 kčbr. 2554 Jaski Šuma sa 917 m2, kčbr. 2555 Pod divljakom sa 360 m2, kčbr. 2556 Pod divljakom Livada sa 403 m2, kčbr. 2559 Pod divljakom Oranica sa 669 m2 i kčbr. 2844 Brdo Oranica sa 1888 m2

- 1269 , k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 3007 Peščak Pašnjak sa 788 m2i kčbr. 3008 Peščak Pašnjak sa 1176 m2

- 1370 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2617 Željezno Dvorište sa 50 m2

-1441 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2557 Pod divljakom Oranica sa 496 m2, kčbr 2560 Zdenac Livada sa 1453 m2, kčbr 2561 Zdenac Livada sa 1083 m2, kčbr 2618 Željezno Dvorište sa 80 m2, kčbr 2619 Željezno Kuća gosp. zgr. dv. sa 547 m2, kčbr 2656 Željezno Livada sa 2039 m2, kčbr 2700 Njive Pašnjak u selu sa 547 m2, kčbr 2841 Njive Oranica u selu sa 982 m2, kčbr 2842 Njive u selu Livada sa 1622 m2, kčbr 2843 Njive u selu Livada sa 313 m2, kčbr 2873 Njive u selu Vinograd sa 644 m2, kčbr 2889 Njive u selu Pašnjak sa 1014 m2, kčbr 2936 Prilog Pašnjak sa 1237 m2, kčbr 2937 Prilog Vinograd sa 299 m2, kčbr 2989 Prilog Šuma sa 4704 m2, kčbr 3030 Peščak Pašnjak sa 604 m2, kčbr 3031 Peščak Pašnjak sa 788 m2, kčbr 4140 Drenovac Livada sa 5255 m2, kčbr 4141 Drenovac Pašnjak sa 1906 m2, kčbr 4169 Turkovača Oranica sa 3877 m2, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se u navedenom z.k. ulošcima ispravi upis na slijedeći način:

" Dopušta se u:

1. zk.ul. 383 k.o Željezno Žumberačko na kčbr. 2616/1 Kuća br. 2 i dvorište u zdencu sa 103 čhv,u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Franjo Ml., Željezno 8, 2. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Barica, Željezno 8 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

2. zk.ul. 1046 k.o Željezno Žumberačko na kčbr., 2553 Jaski sa 928 m2, Livada sa 928 m2 kčbr. 2554 Jaski Šuma sa 917 m2, kčbr. 2555 Pod divljakom sa 360 m2, kčbr. 2556 Pod divljakom Livada sa 403 m2, kčbr. 2559 Pod divljakom Oranica sa 669 m2 i kčbr. 2844 Brdo Oranica sa 1888 m2 u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Josip, Zagreb, 2. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Morduš Magda, Željezno 2, 3. Suvlasnički dio: 1/3 Ljubanović Morduš Milka, Željezno 2 uknjižba prava vlasništva za

korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

3. z.k.ul. 1269 , k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 3007 Peščak Pašnjak sa 788 m²i kčbr. 3008 Peščak Pašnjak sa 1176 m² u vlasništvu 1. Vlasnički dio: 1/1 Petković Tomo, Željezno 16 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

4. z.k.ul. 1370 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2617 Željezno Dvorište sa 50 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Franjo Ml., Željezno 8, 2. Suvlasnički dio: ½ Vlašić Barica, Željezno 8 uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela

5. z.k.ul. 1441 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2557 Pod divljakom Oranica sa 496 m², kčbr 2560 Zdenac Livada sa 1453 m², kčbr 2561 Zdenac Livada sa 1083 m², kčbr 2618 Željezno Dvorište sa 80 m², kčbr 2619 Željezno Kuća gosp. zgr. dv. sa 547 m², kčbr 2656 Željezno Livada sa 2039 m², kčbr 2700 Njive Pašnjak u selu sa 547 m², kčbr 2841 Njive Oranica u selu sa 982 m², kčbr 2842 Njive u selu Livada sa 1622 m², kčbr 2843 Njive u selu Livada sa 313 m², kčbr 2873 Njive u selu Vinograd sa 644 m², kčbr 2889 Njive u selu Pašnjak sa 1014 m², kčbr 2936 Prilog Pašnjak sa 1237 m², kčbr 2937 Prilog Vinograd sa 299 m², kčbr 2989 Prilog Šuma sa 4704 m², kčbr 3030 Peščak Pašnjak sa 604 m², kčbr 3031 Peščak Pašnjak sa 788 m², kčbr 4140 Drenovac Livada sa 5255 m², kčbr 4141 Drenovac Pašnjak sa 1906 m², kčbr 4169 Turkovača Oranica sa 3877 m². u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 1/3 Vranaričić Nada, OIB: 99764784952, Rakitska Cesta 95, Rakitje 10431 Sveta Nedelja, 2. Suvlasnički dio: 1/3 Vlašić Franjo, Canada, Prije Željezno 13, 3. Suvlasnički dio: 1/3 Vlašić Tomo, Canada, Prije Željezno 13 besteretna uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 u 1/1 dijela."

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 10. veljače 2026. godine i završava 11. ožujka 2026. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul. 383 k.o Željezno Žumberačko na kčbr. 2616/1 Kuća br. 2 i dvorište u zdencu sa 103 čhv,-1046 k.o Željezno Žumberačko na kčbr., 2553 Jaski sa 928 m², Livada sa 928 m² kčbr. 2554 Jaski Šuma sa 917 m², kčbr. 2555 Pod divljakom sa 360 m², kčbr. 2556 Pod divljakom Livada sa 403 m², kčbr. 2559 Pod divljakom Oranica sa 669 m² i kčbr. 2844 Brdo Oranica sa 1888 m² - 1269 , k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 3007 Peščak Pašnjak sa 788 m²i kčbr. 3008 Peščak Pašnjak sa 1176 m² - 1370 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2617 Željezno Dvorište sa 50 m² -1441 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2557 Pod divljakom Oranica sa 496 m², kčbr 2560 Zdenac Livada sa 1453 m², kčbr 2561 Zdenac

Livada sa 1083 m², kčbr 2618 Željezno Dvorište sa 80 m², kčbr 2619 Željezno Kuća gosp. zgr. dv. sa 547 m², kčbr 2656 Željezno Livada sa 2039 m², kčbr 2700 Njive Pašnjak u selu sa 547 m², kčbr 2841 Njive Oranica u selu sa 982 m², kčbr 2842 Njive u selu Livada sa 1622 m², kčbr 2843 Njive u selu Livada sa 313 m², kčbr 2873 Njive u selu Vinograd sa 644 m², kčbr 2889 Njive u selu Pašnjak sa 1014 m², kčbr 2936 Prilog Pašnjak sa 1237 m², kčbr 2937 Prilog Vinograd sa 299 m², kčbr 2989 Prilog Šuma sa 4704 m², kčbr 3030 Peščak Pašnjak sa 604 m², kčbr 3031 Peščak Pašnjak sa 788 m², kčbr 4140 Drenovac Livada sa 5255 m², kčbr 4141 Drenovac Pašnjak sa 1906 m², kčbr 4169 Turkovača Oranica sa 3877 m² .

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja NADE VRANARIČIĆ iz Rakitja, Rakitska cesta 95, OIB: 99764784952 radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul. 383 k.o Željezno Žumberačko na kčbr. 2616/1 Kuća br. 2 i dvorište u zdencu sa 103 čhv,-1046 k.o Željezno Žumberačko na kčbr., 2553 Jaski sa 928 m², Livada sa 928 m² kčbr. 2554 Jaski Šuma sa 917 m², kčbr. 2555 Pod divljakom sa 360 m², kčbr. 2556 Pod divljakom Livada sa 403 m², kčbr. 2559 Pod divljakom Oranica sa 669 m² i kčbr. 2844 Brdo Oranica sa 1888 m² - 1269 , k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 3007 Peščak Pašnjak sa 788 m² i kčbr. 3008 Peščak Pašnjak sa 1176 m² - 1370 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2617 Željezno Dvorište sa 50 m² -1441 k.o. Željezno Žumberačko na kčbr. 2557 Pod divljakom Oranica sa 496 m², kčbr 2560 Zdenac Livada sa 1453 m², kčbr 2561 Zdenac Livada sa 1083 m², kčbr 2618 Željezno Dvorište sa 80 m², kčbr 2619 Željezno Kuća gosp. zgr. dv. sa 547 m², kčbr 2656 Željezno Livada sa 2039 m², kčbr 2700 Njive Pašnjak u selu sa 547 m², kčbr 2841 Njive Oranica u selu sa 982 m², kčbr 2842 Njive u selu Livada sa 1622 m², kčbr 2843 Njive u selu Livada sa 313 m², kčbr 2873 Njive u selu Vinograd sa 644 m², kčbr 2889 Njive u selu Pašnjak sa 1014 m², kčbr 2936 Prilog Pašnjak sa 1237 m², kčbr 2937 Prilog Vinograd sa 299 m², kčbr 2989 Prilog Šuma sa 4704 m², kčbr 3030 Peščak Pašnjak sa 604 m², kčbr 3031 Peščak Pašnjak sa 788 m², kčbr 4140 Drenovac Livada sa 5255 m², kčbr 4141 Drenovac Pašnjak sa 1906 m², kčbr 4169 Turkovača Oranica sa 3877 m² .

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenoj zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagateljice Nade Vranaričić, predlagateljica navodi kako je u zemljišnim knjigama je kčbr. 2616/1 upisana u u zk.ul.br. 383, k.o. Željezno Žumberačko na imenu Vlašić Franjo ml., Željezno 8 u 1/2 dijela te na imenu Vlašić Barica, Željezno 8, u 1/2 dijela.

1.1. Kčbr. 2553, 2554, 2555, 2556, 2559, 2844 upisane su u zemljišnim knjigama u zk.ul.br. 1046, k.o. Željezno Žumberačko na imenima Ljubanović Josip, Zagreb, u 1/3

dijela; Ljubanović Morduš Magda, Željezno 2, u 1/3 dijela te na imenu Ljubanović Morduš Milka, Željezno 2, u 1/3 dijela.

1.2. Kčbr. 3007 i 3008 upisane su u zemljišnim knjigama u zk.ul.br. 1269, k.o. Željezno Žumberačko na imenu Petković Tomo, Željezno 16.

1.3. Kčbr. 2617 upisana je u zemljišnim knjigama u zk.ul.br. 1370, k.o. Željezno Žumberačko na imenima Vlašić Franjo ml., Željezno 8, u 1/2 dijela te na imenu Vlašić Barica, Željezno 8, u 1/2 dijela.

1.4. Kčbr. 2557, 2560, 2561, 2618, 2619, 2656, 2700, 2841, 2842, 2843, 2873, 2889, 2936, 2937, 2989, 3030, 3031, 4140, 4141 i 4169 upisane su u zemljišnim knjigama u zk.ul.br. 1441, k.o. Željezno Žumberačko na imenu predlagateljice u 1/3 dijela, na imenu Vlašić Franjo, Canada, prije Željezno 13 u 1/3 dijela te na imenu Vlašić Tomo, Canada, prije Željezno 13 u 1/3 dijela.

1.5. Predlagateljica je sve predložene nekretnine stekla u posjed i vlasništvo temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. djeda Mije Vlašića, posl.br. O-2603/2024 od 17. rujna 2024. god, a upravo je pok. Mijo Vlašić bio upisan kao posjednik u katastru na predloženim nekretninama.

1.6. Predlagateljica stoga posjeduje predložene nekretnine sama i putem prednika već preko 40 godina te iste koristi u skladu sa njihovom gospodarskom namjenom. Nikada nije bila smetana u posjedu, niti se o predmetnim nekretninama vodio bilo kakav spor u pogledu vlasništva ili posjeda.

Dokaz: kao u prilogu

1.7. Na temelju članka 162. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), a s obzirom na to da se radi o hipoteci upisanoj prije 1. rujna 1980. odnosno starim hipotekarnim tražbinama, predlagateljica predlaže da Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, izvrši brisanje tereta - prava zaloga upisanog na nekretninama u zk.ul.br. 1441, k.o. Željezno Žumberačko i to na Suvlasničkom dijelu: 1(1/3), a koji je upisan kao: „2.1. Primljeno: 27. prosinca 1971. br. 1518/Z I-388/71 Temeljem ovosudne pravomoćne presude od 24. studenoga 1969., br. P-598/68-11 i presude okružnog suda u Zagrebu od 04. svibnja 1970., br. GŽ-1544/70-2-ovršno se uknjižuje se pravo zaloga u A za svotu od četiristotinetridesetosam N. dinara i 50/100, te za svotu od stovdadesetsedam N. dinara i 50/100, te trošak ovog izvršnog prijedloga kao i daljnjih troškova za korist: Vlašić Franjo, Kanada, Prije Željezno 8, Vlašić Bara, Kanada, Prije Željezno 8

2. U dokaz svojih tvrdnji prilaže: z.k. izvadke ,posjedovni list br. 45, k.o. Željezno Žumberačko, Izvodi iz katastarskog plana, Pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mije Vlašića, O-2603/2024, od 17.9.2024.

3. Kako predlagateljica nema isprave temeljem koje bi izvršila uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a učinila je vjerojatnim da joj pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama budući je prijedlogu priložila isprave na kojima temelji prijedlog postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl.

210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama («Narodne novine», br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, «Narodne novine», br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 10. veljače 2026. godine

Sudac:

Dijana Vrkljan

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Rj:

I. Dna:

1. Predlagateljica po pun. Marijanu Pavlečiću, odvjetniku u Jastrebarskom
2. , E-oglasna ploča suda – dana 10. veljače 2026. godine i završava 11. ožujka 2026. godine (rok za ispravak).
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Grad Jastrebarsko, radi objave Oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.02.2026 13:
43

**Serijski broj
certifikata**

434215071242583929103860423004544140319668853038

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18281287954fe2a2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-