



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Braće Kazić 6

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, po sucu Darku Župančiču, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB:45931480799, koju zastupa punomoćnica Nikolina Koletić Carić, odvjetnica u Samoboru, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. veljače 2023. godine riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- z.k. ul. 161 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1472 vinograd Harinščak u Velikom Dolu površine 493 čhv i k.č. br. 1473 pašnjak i klet u Velikom Dolu površine 30 čhv, k.č. br. 3020/1 oranica Križanje u Prekrižju površine 262 čhv, k.č. br. 3020/3 oranica Križanje površine 200 čhv, k.č. br. 3020/6 oranica Križanje površine 212 čhv i k.č. br. 3020/7 oranica Križanje površine 188 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 9. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 10. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 11. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 12. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela,

- z.k. ul. 323 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/5 vinograd Faržinščak površine 110 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Rubinić Mijo, Bukovje u 45/180 dijela, pod 2. Rubinić Juro, Bukovje u 15/180 dijela, pod 3. Rubinić Dragutin, Bukovje u 15/180 dijela, pod 4. Rubinić Juro, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 5. Rubinić Mijo, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 6. Rubinić Dragutin, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 7. Rubinić Kata, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 8. Sučić Franca rođ. Rubinić, Zagreb u 15/180 dijela, pod 11. Rubinić Mijo, Bukovje u 15/180 dijela, pod 12. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 9/180 dijela, pod 13. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, pod 14. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, a pod 15. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela,

- z.k. ul. 696 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela, pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario,

43. Z-20742/2022-03

OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela,

- z.k. ul. 907 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Mrakužić Pavao, Prekrižje 5 u 2/4 dijela, Mrakužić Bara, Prilipje 47 u ¼ dijela i Herceg Miroslav, Prilipje 1 u ¼ dijela,

- z.k. ul. 1056 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3021 pašnjak Križanje u Prekrižju površine 221 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Jagunić Ljuba, rođ. Mrakužić, Gornja Reka 99.

- z.k. ul. 1279 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: pod 1. dolazi upisan Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela.

II. Predlagateljica predlaže da se u z.k. ulošcima 161, 323, 696, 907, 1056 i 1279 k.o. Plešivica provedu slijedeći upisi:

„Dopušta se u z.k. ul. 161 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 9. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 10. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 11. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 12. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1472 vinograd Harinščak u Velikom Dolu površine 493 čhv i k.č. br. 1473 pašnjak i klet u Velikom Dolu površine 30 čhv, k.č. br. 3020/1 oranica Križanje u Prekrižju površine 262 čhv, k.č. br. 3020/3 oranica Križanje površine 200 čhv, k.č. br. 3020/6 oranica Križanje površine 212 čhv i k.č. br. 3020/7 oranica Križanje površine 188 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 323 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod pod 1. Rubinić Mijo, Bukovje u 45/180 dijela, pod 2. Rubinić Juro, Bukovje u 15/180 dijela, pod 3. Rubinić Dragutin, Bukovje u 15/180 dijela, pod 4. Rubinić Juro, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 5. Rubinić Mijo, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 6. Rubinić Dragutin, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 7. Rubinić Kata, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 8. Sučić Franca rođ. Rubinić, Zagreb u 15/180 dijela, pod 11. Rubinić Mijo, Bukovje u 15/180 dijela, pod 12. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 9/180 dijela, pod 13. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, pod 14. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, a pod 15. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1471/5 vinograd Faržinščak površine 110 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

43. Z-20742/2022-03

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 696 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela, pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv, otpis k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 907 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu Mrakužić Pavao, Prekrižje 5 u 2/4 dijela, Mrakužić Bara, Prilipje 47 u ¼ dijela i Herceg Miroslav, Prilipje 1 u ¼ dijela, koja se sastoji od k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv, otpis k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

otpis k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica na dosadašnje suvlasnike uz uknjižbu prava vlasništva na suvlasnom dijelu suvlasnika Mrakužić Pavao, Prekrižje 5 u 2/4 dijela za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799 u 2/4 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1056 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu Jagunić Ljuba, rođ. Mrakužić, Gornja Reka 99, koja se sastoji od k.č. br. 3021 pašnjak Križanje u Prekrižju površine 221 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1279 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod 1. dolazi upisan Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv, otpis k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799.“.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Grada Jastrebarskog.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB:45931480799, koju zastupa punomoćnica Nikolina Koletić Carić, odvjetnica u Samoboru, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u z.k. ul. 161 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1472 vinograd Harinščak u Velikom Dolu površine 493 čhv i k.č. br. 1473 pašnjak i klet u Velikom Dolu površine 30 čhv, k.č. br. 3020/1 oranica Križanje u Prekrižju površine 262 čhv, k.č. br. 3020/3 oranica Križanje površine 200 čhv, k.č. br. 3020/6 oranica Križanje površine 212 čhv i k.č. br. 3020/7 oranica Križanje površine 188 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 9. predlagateljica Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 10. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 11. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 12. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, z.k. ul. 323 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/5 vinograd Faržinščak površine 110 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Rubinić Mijo, Bukovje u 45/180 dijela, pod 2. Rubinić Juro, Bukovje u 15/180 dijela, pod 3. Rubinić Dragutin, Bukovje u 15/180 dijela, pod 4. Rubinić Juro, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 5. Rubinić Mijo, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 6. Rubinić Dragutin, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 7. Rubinić Kata, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 8. Sučić Franca rođ. Rubinić, Zagreb u 15/180 dijela, pod 11. Rubinić Mijo, Bukovje u 15/180 dijela, pod 12. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 9/180 dijela, pod 13. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, pod 14. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, a pod 15. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, z.k. ul. 696 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela, pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, z.k. ul. 907 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Mrakužić Pavao, Prekrižje 5 u 2/4 dijela, Mrakužić Bara, Prilipje 47 u ¼ dijela i Herceg Miroslav, Prilipje 1 u ¼ dijela, z.k. ul. 1056 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3021 pašnjak Križanje u Prekrižju površine 221 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Jagunić Ljuba, rođ. Mrakužić, Gornja Reka 99, z.k. ul. 1279 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: pod 1. dolazi upisan Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. predlagateljica Mrakužić

43. Z-20742/2022-03

Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtijeva da se u navedenim z.k. ulošcima ispravi upis na slijedeći način:

„Dopušta se u z.k. ul. 161 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 9. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 10. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 11. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 12. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1472 vinograd Harinščak u Velikom Dolu površine 493 čhv i k.č. br. 1473 pašnjak i klet u Velikom Dolu površine 30 čhv, k.č. br. 3020/1 oranica Križanje u Prekrižju površine 262 čhv, k.č. br. 3020/3 oranica Križanje površine 200 čhv, k.č. br. 3020/6 oranica Križanje površine 212 čhv i k.č. br. 3020/7 oranica Križanje površine 188 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 323 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod pod 1. Rubinić Mijo, Bukovje u 45/180 dijela, pod 2. Rubinić Juro, Bukovje u 15/180 dijela, pod 3. Rubinić Dragutin, Bukovje u 15/180 dijela, pod 4. Rubinić Juro, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 5. Rubinić Mijo, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 6. Rubinić Dragutin, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 7. Rubinić Kata, Bukovje 8 u 15/180 dijela, pod 8. Sučić Franca rođ. Rubinić, Zagreb u 15/180 dijela, pod 11. Rubinić Mijo, Bukovje u 15/180 dijela, pod 12. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 9/180 dijela, pod 13. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, pod 14. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, a pod 15. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/180 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1471/5 vinograd Faržinščak površine 110 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 696 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod 1. Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela, pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv, otpis k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Plešivica uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

43. Z-20742/2022-03

dopušta se u z.k. ul. 907 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu Mrakužić Pavao, Prekrižje 5 u 2/4 dijela, Mrakužić Bara, Prilipje 47 u 1/4 dijela i Herceg Miroslav, Prilipje 1 u 1/4 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv, otpis k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

otpis k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica na dosadašnje suvlasnike uz uknjižbu prava vlasništva na suvlasnom dijelu suvlasnika Mrakužić Pavao, Prekrižje 5 u 2/4 dijela za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799 u 2/4 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1056 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu Jagunić Ljuba, rođ. Mrakužić, Gornja Reka 99, koja se sastoji od k.č. br. 3021 pašnjak Križanje u Prekrižju površine 221 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1279 k.o. Plešivica na nekretnini u vlasništvu pod 1. dolazi upisan Korak Branko, Prilipje 58 u 15/420 dijela, pod 2. Mrakužić Dragica, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 3. Pekar Antonija, Zagreb, Radićeva 32 u 15/420 dijela, pod 4. Mišić Ivanka, Prilipje 44 u 15/420 dijela pod 6. Mrakužić Zdenka, Prilipje 10 u 15/420 dijela, pod 8. Mrakužić Darinka, OIB: 45931480799, Prekrižje Plešivičko 10 u 339/420 dijela, pod 9. Čunčić Mladen, OIB: 35824616093, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, pod 10. Čunčić Dario, OIB: 28998707973, Ulica braće Radića 81, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, a pod 11. Jakovljević Maja, OIB: 66682404307, Ulica Franje Lučića 36, Kuče, Hrvatska u 2/420 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv, otpis k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv i prijenos u novi z.k. ul. ____ k.o. Plešivica uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB: 45931480799.“.

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 08. veljače 2023. godine i završava 10. ožujka 2023. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 161 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1472 vinograd Harinšćak u Velikom Dolu površine 493 čhv i k.č. br. 1473 pašnjak i klet u Velikom Dolu površine 30 čhv, k.č. br. 3020/1 oranica Križanje u Prekrižju površine 262 čhv, k.č. br. 3020/3 oranica Križanje

43. Z-20742/2022-03

površine 200 čhv, k.č. br. 3020/6 oranica Križanje površine 212 čhv i k.č. br. 3020/7 oranica Križanje površine 188 čhv, z.k. ul. 323 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/5 vinograd Faržinščak površine 110 čhv, z.k. ul. 696 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv, z.k. ul. 907 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv, z.k. ul. 1056 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3021 pašnjak Križanje u Prekrižju površine 221 čhv i z.k. ul. 1279 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagateljice DARINKE MRAKUŽIĆ, Prekrižje Plešivičko 10, Prekrižje Plešivičko, OIB:45931480799, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k. ul. 161 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1472 vinograd Harinščak u Velikom Dolu površine 493 čhv i k.č. br. 1473 pašnjak i klet u Velikom Dolu površine 30 čhv, k.č. br. 3020/1 oranica Križanje u Prekrižju površine 262 čhv, k.č. br. 3020/3 oranica Križanje površine 200 čhv, k.č. br. 3020/6 oranica Križanje površine 212 čhv i k.č. br. 3020/7 oranica Križanje površine 188 čhv, z.k. ul. 323 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/5 vinograd Faržinščak površine 110 čhv, z.k. ul. 696 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 1471/4 vinograd Fražinščak u Velikom Dolu površine 199 čhv, z.k. ul. 907 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3025/5 oranica Brezje u Prekrižju površine 1370 čhv i ½ dijela k.č. br. 3049/2 oranica Krajačica u Prekrižju površine 406 čhv, z.k. ul. 1056 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3021 pašnjak Križanje u Prekrižju površine 221 čhv i z.k. ul. 1279 k.o. Plešivica i to na k.č. br. 3032/3 oranica Breg u Prekrižju površine 405 čhv, k.č. br. 3032/4 oranica Breg u Prekrižju površine 245 čhv i k.č. br. 3032/5 oranica Breg u Prekrižju površine 751 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenoj zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagateljica Darinka Mrakužić (dalje: predlagateljica) u prijedlogu za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka navodi da stvarna vlasnica i posjednica predmetnih nekretnina u cijelosti, osim k.č. br. 3049/2 koje je suposjednica i suvlasnica u ½ dijel, koje je stekla nasljeđivanjem iza pokojnog supruga Mrakužić Pavla (sina Bare i Nikole) temeljem rješenja o nasljeđivanju O-82/2011 od 12. travnja 2011. te kupoprodajnih ugovora. Pokojni Mrakužić Pavao nekretnine je stekao nasljeđivanjem iza roditelja jer je kao jedini sin naslijedio svu imovinu roditelja dok su njegove sestre Ružica, Dragica, Ivanka, Zdenka i Antonija prilikom udaje dobile miraz. Predlagateljica predmetne nekretnine računajući i posjed njezinih pravnih prednika nesmetano uživa i gospodarski iskorištava prema gospodarskoj namjeni preko 20 godina, nikada nije smetana u svom posjedu. U naravi danas se radi o livadama, a neke nekretnine su nekada bile vinogradi. Obzirom na nesmetani, poštenu i istinit posjed predlagateljice i njezinih pravnih prednika duži od 20 godina predlagateljica je predmetne nekretnine stekla dosjelošću. Stoga predlaže otvoriti pojedinačni z.k. ispravni postupak i po provedenom postupku uknjižiti predlagateljicu kao vlasnicu predmetnih nekretnina.

2. Kako predlagateljica nema isprave temeljem koje bi izvršila uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagateljica je učinila vjerojatnim da joj pripada pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini jer je prijedlogu priložila posjedovni list 1832 k.o. Plešivica u kojem se vodi upisana kao posjednica predmetnih nekretnina, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Pavla Mrakužića, O-82/2011, Izjavu Jadranke Mrakužić kojom dozvoljava da se predlagateljica upiše kao vlasnica k.č. br. 3032/3 i 4 k.o. Plešivica, pa postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama («Narodne novine», br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim

43. Z-20742/2022-03

odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 08. veljače 2023. godine

Sudac:

Darko Župančić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

I. Rješenje dostaviti:

1. Predlagateljica po pun. Nikolini Koletić Carić, odv.
2. E-oglasna ploča suda – dana 08.02. 2023. godine i završava 10.03. 2023.
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Grad Jastrebarsko, radi objave Oglasa
5. Protustranke: Čunčić Mladen, Ulica Braće Radića 81, Kuće
6. Čunčić Dario, Ulica Braće Radića 81, Kuće
7. Jakovljević Maja, Ulica Franje Lučića 36, Kuće
8. Herceg Miroslav, Prilipje 1,

II. Očevid i rasprava za dan: 05. travnja 2023. godine u 13,15 sati, sa očevidom će se započeti na k.č. br. 1473 k.o. Plešivica od kuda će se krenuti u obilazak i identifikaciju predmetnih nekretnina.

III. Zovi:

1. predlagateljica po pun.
2. svjedoci – Mrakužić Krešimir, Radićeva 32, Zagreb, Mrakužić Bano, Malogorička 46, Zagreb
3. protustranke
4. vještak Hvat d.o.o.

IV. Cal. do očevida

Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

09.02.2023 08:08

Serijski broj certifikata

3937678467916740706

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1465565177d55fe3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-