

Grad Jastrebarsko

Javni natječaj za dodjelu nekretnina u vlasništvu Grada Jastrebarskog
na korištenje udrugama u 2024. godini

Upute za prijavitelje

Datum objave natječaja: 15. veljače 2024. godine

Rok za dostavu prijava: 16. ožujka 2024. godine

1. JAVNI NATJEČAJ - OPĆI DIO

Prijave na Javni natječaj podnose se za dodjelu na korištenje nekretnina – prostora u vlasništvu Grada Jastrebarskog za potrebe provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro kojeg provode udruge s područja Grada Jastrebarskog.

Grad Jastrebarsko će ovim Javnim natječajem, sukladno prostornim mogućnostima, poduprijeti rad udruga koje djeluju u području sporta, kroz osiguranje prostora za njihovo djelovanje, kao oblik nefinancijske podrške u nekretninama, a u svrhu osiguranja uvjeta za provođenje programa i aktivnosti udruga kroz vremenski period od 5 (pet) godina.

2. NEKRETNINE – PROSTORI KOJI SU PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Nekretnine – prostori koji su predmet Javnog natječaja za dodjelu na korištenje popisani su i opisani u tabličnom prikazu koji je sastavni dio Javnog natječaja.

Prijavitelj se može prijaviti za jedan ili više prostora, samostalno ili u partnerstvu s drugim prijaviteljem, u kojem slučaju će se prostor koristiti zajednički.

3. FORMALNI UVJETI NATJEČAJA

3.1. Prihvatljivi prijavitelji: tko može podnijeti prijavu

Udruga koja je osnovana u skladu sa Zakonom o udrugama ima pravo temeljem ovog Javnog natječaja prijaviti se za korištenje prostora koji su navedeni u tabličnom prikazu, navodeći u prijavi redni broj iz tablice za kojeg podnosi prijavu.

Na ovaj Javni natječaj može se prijaviti udruga koja:

1. je upisana u Registar udruga Republike Hrvatske i djeluje najmanje jednu godinu na području Grada Jastrebarskog zaključno s danom objave Javnog natječaja;
2. je upisana u Registar neprofitnih organizacija pri Ministarstvu financija i vodi transparentno financijsko poslovanje u skladu s propisima o neprofitnom računovodstvu¹;
3. nema dugovanja s osnove plaćanja doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje i plaćanja poreza te drugih davanja prema državnom proračunu i proračunu Grada;
4. protiv Korisnika, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ne vodi se kazneni postupak i nije pravomoćno osuđen za prekršaje ili kaznena djela definirana Uredbom o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (“Narodne novine” broj 26/15 i 37/21).

¹ Organizacija je upisana u Registar neprofitnih organizacija i vodi transparentno financijsko poslovanje (transparentnim financijskim poslovanjem, za potrebe ovoga Javnog natječaja, smatra se da je udruga dostavila FINA-i za potrebe Ministarstva financija minimalno godišnji račun prihoda i rashoda od 1. siječnja do 31. prosinca 2023., odnosno 2022. godine, bilancu i bilješke uz financijske izvještaje), u skladu s propisima o računovodstvu neprofitnih organizacija.

Na ovaj Javni natječaj ne mogu se prijaviti:

1. ogranci, podružnice i slični ustrojbeni oblici udruga koji nisu registrirani sukladno Zakonu o udrugama kao pravne osobe;
2. udruge koje nisu upisane u Registar neprofitnih organizacija;
3. udruge koje nisu upisane u Registar udruga Republike Hrvatske i koje nisu uskladile svoje Statute sukladno Zakonu o udrugama;
4. udruge koje su u stečaju;
5. udruge koje nisu ispunile obveze vezane uz plaćanje doprinosa ili poreza.

3.2 *Prihvatljivi partneri – zajedničko korištenje*

Udruge prijavitelji mogu korištenje prostora realizirati samostalno ili u partnerstvu. Partnerstvo nije obvezno prema ovom Javnom natječaju, ali prijave koje su potpune i u cijelosti udovoljavaju svim traženim kriterijima podnesene od strane više udruga u partnerstvu za zajedničko korištenje prostora, imaju prednost pri odabiru za dodjelu tog prostora.

Partnerstvo se dokazuje Izjavom o partnerstvu, potpisanom i ovjerenom od strane ovlaštene osobe prijavitelja.

Ugovor o zajedničkom korištenju prostora zaključit će se sa svim odabranim prijaviteljima koji su se prijavili za zajedničko korištenje istog prostora.

Obavezu s osnova plaćanja režijskih i drugih troškova te troškova redovnog održavanja koji nastanu korištenjem prostora, kao i raspodjelu termina korištenja prostora, korisnici će urediti međusobnim sporazumom.

4. **KAKO SE PRIJAVITI?**

U ovom odjeljku donosimo informacije o sadržaju obveznih obrazaca, o tome gdje i na koji način poslati prijavu, kao i informacije o rokovima za prijavu te kontaktima za upite u slučaju da imate dodatna pitanja vezana za provedbu Javnog natječaja.

Sve zainteresirane udruge moraju se prijaviti na propisanim obrascima uz opis prostora za kojeg se prijavljuju za dodjelu na korištenje.

Obvezna natječajna dokumentacija za prijavu je:

1. Ispunjen, potpisan i ovjeren Prijavni obrazac (Obrazac br. 1);
2. Preslika rješenja o upisu u Registar udruga Republike Hrvatske usklađenog sa Zakonom o udrugama („Narodne novine“ broj 74/14 i 70/17);
3. Potvrda Ministarstva financija/Porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja. Potvrda mora biti izdana unutar roka od kada je raspisan javni poziv do datuma podnošenja prijave;
4. Preslika financijskog izvješća za 2023. godinu usvojenog od strane nadležnog tijela prijavitelja, te dokaz o predaji financijskog izvješća nadležnoj instituciji (FINA):
 - obrazac G-PR-IZ-NPF-jednostavno knjigovodstvo
 - obrazac PR-RAS-NPF-dvojno knjigovodstvo.

Napomena: Predlagatelji koji podnose prijavu do 28. 02. 2024. godine, ukoliko nemaju presliku financijskog izvješća za 2023. godinu, dostavljaju presliku gore navedenog izvješća (na gore navedenim obrascima) za 2022. godinu.

5. Uvjerenje nadležnog suda, ne starije od šest mjeseci, da se protiv udruge, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje udruge ne vodi kazneni postupak;
6. Potpisana izjava o nekažnjavanju (Obrazac br. 2);
Potpisana izjava o partnerstvu, za slučaj namjere zajedničkog korištenja prostora (Obrazac br. 3).

Prijavitelji mogu uz Prijavnicu dostaviti:

1. Zapiše, publikacije, novinske članke, fotografije is l. koje opisuju rad udruge
2. Presliku verifikacije programa/projekta koje provode, izdane od nadležne institucije
3. Pisma preporuke relevantnih institucija, dosadašnjih korisnika, donatora i sl.

4.1 Sadržaj Prijavnog obrasca

Prijavni obrazac dio je obvezne dokumentacije. Sadrži podatke o prijavitelju, podatke o prostoru koji je predmet prijave i izjavu o točnosti i istinitosti podataka.

Prijavni obrazac koji ne sadrži sve tražene podatke neće biti uzet u razmatranje.

Obrazac je potrebno ispuniti na računalu. Rukom ispisani obrasci neće biti uzeti u razmatranje.

Ukoliko prijavni obrazac sadrži gore navedene nedostatke, prijava će se smatrati nevažećom.

4.2 Gdje poslati prijavu

Prijava se predaje u zatvorenoj omotnici koja na vanjskoj strani mora sadržavati puni naziv i adresu podnositelja prijave, preporučenom pošiljkom ili dostavom u pisarnicu Grada Jastrebarskog, obavezno uz naznaku:

„JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU NEKRETNINA NA KORIŠTENJE UDRUGAMA“

na adresu

**GRAD JASTREBARSKO
Trg J. J. Strossmayera 13
10 450 Jastrebarsko**

Nepravodobne, nepotpune ili na drugi način protivno uvjetima iz ovog Javnog natječaja podnesene prijave, neće se razmatrati.

Obrasci za prijavu mogu se preuzeti putem računala na internetskoj stranici Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr.

4.3 Rok za slanje prijave

Rok za prijavu na Javni natječaj je 16. ožujka 2024. godine. Prijava se dostavlja poštom preporučeno ili osobno u pisarnici Grada Jastrebarskog.

Sve prijave poslone izvan roka neće biti uzete u razmatranje.

4.4 *Kome se obratiti ukoliko imate pitanja*

Sva pitanja vezana uz natječaj mogu se postaviti elektroničkim putem, slanjem upita na adresu: ana.borkovic@jastrebarsko.hr te pozivom na broj telefona: 01/6278-359.

U svrhu osiguranja ravnopravnosti svih potencijalnih prijavitelja, davatelj prostora ne može davati prethodna mišljenja o prihvatljivosti prijavitelja.

5. OBAVIJEST O DONESENOJ ODLUCI O ODABIRU

O rezultatu Javnog natječaja na temelju prijedloga Povjerenstva za ocjenjivanje prijava, odlučuje Gradonačelnik Grada Jastrebarskog zaključkom. Na temelju zaključka Gradonačelnika sklapa se ugovor o korištenju prostora.

Ako prijavitelj iz zaključka Gradonačelnika ne pristupi sklapanju ugovora, ugovor se može zaključiti sa sljedećim prijaviteljem koji ispunjava uvjete iz ovog Javnog natječaja, sukladno prijedlogu Povjerenstva.